**Общая характеристика ул. Плановая,3**

|  |  |
| --- | --- |
| Серия, тип проекта |  |
|  | 97 |
| **Описание местоположения**пос. Новосинеглазово |
| Индивидуальное наименование дома |  |
|  | ул. Планова,3 /Новосинеглазово/ |
| Тип жилого дома |  |
|  | Многоквартирный дом |
| Год ввода в эксплуатацию |  |
|  | 2015 |
| Материал стен |  |
|  | Панельные |
| Тип перекрытий |  |
|  | Железобетонные |
| Этажность |  |
|  | 11 |
| Количество подъездов |  |
|  | 3 |
| Количество лифтов |  |
|  | 3 |
| Общая площадь, м2 **731** |  |
|  | 5 675.80 |
| **Площадь жилых помещений всего, м2 - 5395.80**

|  |  |
| --- | --- |
| Частная |  |
|  | 4419.40 |
| Муниципальная |  |
|  | 1256.40 |
| Государственная |  |
|  | 0.00 |

 |
| Площадь нежилых помещений, м2 |  |
|  | 0.00 |
| Площадь участка, м2 |  |
|  | 2942.20 |
| Площадь придомовой территории, м2 |  |
|  | 5985.00 |
| Инвентарный номер |  |
|  | отсутствует |
| Кадастровый номер участка |  |
|  | 74:36:0418010:264 |
| Количество квартир |  |
|  | 159 |
| Количество жителей |  |
|  | 79 |
| Количество лицевых счетов |  |
|  | 103 |
| **Конструктивные особенности дома 731**Фундамент-свайный с монолитным ростверком, стены-ж/б панельные, перекрытия-ж/б, кровля плоская, централизованные внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения. |
| **Удельная тепловая характеристика здания**

|  |  |
| --- | --- |
| фактический удельный расход, Вт/М3Сград |  |
|  | 21.49 |
| нормативный удельный расход, Вт/М3Сград |  |
|  | 25.28 |

 |
| Класс энергоэффективности |  |
|  | B |
| Дата проведения энергетического аудита |  |
|  | 09.12.2015 |
| Дата начала приватизации |  |
|  | 10.02.2016 |