**Общая характеристика МКД № 59 по ул. Пугачева**

|  |  |
| --- | --- |
| Серия, тип постройки | 97,2БС1-2м-1, панельный |
| Описание местоположения | Пос. Новосинеглазово |
| Индивидуальное наименование дома | Ул. Пугачева, д. 59 (Новосинеглазово) |
| Тип жилого дома | Многоквартирный дом |
| Год ввода в эксплуатацию | 2017 |
| Материал стен | Панельные |
| Тип перекрытий | Железобетонные |
| Этажность | 10 |
| Количество подъездов | 3 |
| Количество лифтов | 3 |
| Общая площадь, кв.м. | 7034,7 |
| Площадь жилых помещений всего, кв.м.: | 5586,18 |
| Площадь нежилых помещений кв.м. | - |
| Площадь участка застройки, кв.м. | 729,8 |
| Площадь придомовой территории, кв.м. |  |
| Кадастровый номер участка |  |
| Количество квартир | 115 |
| Количество жителей |  |
| Количество лицевых счетов |  |
| Конструктивные особенности дома | Фундамент свайный с монолитным ростверком, стены ж/б панельные, перекрытия ж/б, кровля плоская, централизованные внутридомовые инженерн6ые системы теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения |
| Удельная тепловая характеристика здания  - фактический удельный расход, Вт/М3Сград  - фактический удельный расход, Вт/М3Сград | 0,227  0,301 |
| Класс энергоэффективности | В |
| Дата проведения энергетического аудита | 19.09.2017г. |