**Анкета многоквартирного дома**

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Чехова, д. 3**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | ООО УК «ГазСервис-1» |
| Дата начала управления | 01.01.2022 |
| Основание управления | Договор управления |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.01.2022 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления |  | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания |
| Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 27.10.2021 |
| Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления |  | Дата заключения договора управления | 27.10.2021 |
| Дата начала управления домом | 27.10.2021 |
| Договор управления |  |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома |  | Субъект Российской Федерации | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Чехова, д. 3 |
| Муниципальный район |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |
| Населенный пункт (городского подчинения) |
| Дополнительная территория |
| Улица |
| Номер дома |
| Корпус |
| Строение |
| Литера |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1982 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 1982 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | кирпичный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 8 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 130 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 130 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 6191.30 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 6063.90 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 127.40 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 0 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 0.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | отсутствует |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | отсутствует |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.10.2021 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6.  7. | Тип крыши  Тип кровли | - | Тип крыши  Тип кровли | Плоская  Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 0.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | | 27.10.2021 |
| 1) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Водоотведение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 2) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Газоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Холодное водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 06.02.2014 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 27.06.2019 |
| 4) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Горячее водоснабжение |
| Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.11.2014 |
| Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 06.11.2017 |