

Протокол № 2/2015

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58 по ул. Вернадского, г. Миасс проведённого в форме заочного голосования (способ управления многоквартирного дома – управление управляющей организацией ООО УК «ГазСервис-1») от 05 декабря 2015г.

Дата вручения бюллетеней голосования «20» ноября 2015г., период сбора- до 10-00 часов «05» декабря 2015г.
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Миасс, ул. Вернадского, дом № 58.

Кадочникова Юлия Васильевна, проживающая по адресу: г. Миасс ул. Вернадского, дом 58 кв. 79, паспорт 75 10 № 891524, выдан «29» апреля 2011г. Отделом УФМС России по Челябинской области в Советском районе г. Челябинска.

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о регистрации права серия 74 01 номер 215192 от 11.11.2015 г., площадь квартиры 40,6 кв.м. Доля собственности 100%

Общая площадь многоквартирного дома 5840,5 кв.м.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5608,5 кв.м., в том числе: жилых -5528,5 кв.м., нежилых – 80,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5608,5 голосов

(Как правило 1 голос – 1 м2 общей площади собственников в многоквартирном доме)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 5000,3 голосов, что составляет 89,2 % от общего количества-голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя общего собрания собственников помещений МКД, наделение его полномочиями на проведение подсчета голосов, оформление и подписание протокола общего собрания собственников помещений.
2. О принятии решения о разрешении ООО УК «ГазСервис-1» безвозмездно использовать помещением № 103 в МКД № 58 по ул. Вернадского для нужд управляющей компании без цели извлечения коммерческой выгоды.
3. Об утверждении места хранения протокола общего собрания с приложениями и иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом.

4. Выбор способа извещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях – путем вывешивания объявлений на подъездах многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 5000,3 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать: председателем собрания – Кадочникову Юлию Васильевну (кв. 79), и наделить ее полномочиями на проведение подсчета голосов, оформление и подписание протокола общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 5000,3 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Разрешить ООО УК «ГазСервис-1» безвозмездно использовать помещение №103 в МКД № 58 по ул. Вернадского для нужд управляющей компании без цели извлечения коммерческой выгоды.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 5000,3 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протокола с приложениями и иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом, по адресу: г. Челябинск, ул. Горная, д. 3 корпус А, п. № 1.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 5000,3 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ извещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях – путем вывешивания объявлений на подъездах многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания:

Кадочникова Ю.В.