



Центр экспертизы и управления недвижимым имуществом

(наименование организации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ

(вид объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Челябинская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Челябинский
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Челябинск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Горная
Номер дома	2-б	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Паспорт составлен по состоянию на:

03.12.2014г.

Руководитель (уполномоченное лицо)




(подпись) (Усцелёмов Е.А.)

1.Сведения о балансодержателе

№ п/п	Дата записи	Наименование балансодержателя	Примечание

2.Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели:

Общие сведения:		
1	Серия, тип проекта	
2	Категория жилищного фонда*	
3	Количество секций	
4	Литера	
5	Материал стен	
6	Год ввода в эксплуатацию**	
7	Дата первичной инвентаризации	
8	Число этажей:	наземных
		подземных
9	Строительный объем	
10	Площадь застройки	
11	Физический износ	
12	по состоянию на	
13	Общая площадь здания	
14	Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	
15	Площ. лоджий, балконов, веранд, террас:	фактическая
		с понижающими коэффиц-ми

Жилые помещения:		
1	Число квартир	119
2	Число комнат	120
3	Общая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	3802,9
4	Жилая площадь жилых помещений (квартир, комнат) (нужное подчеркнуть)	2213,5
5	Средняя жилая площадь квартиры	18,6
Стоимость 1 м ² жилой площади:		156,91
Нежилые помещения:		
Общая площадь нежилых помещений		-
Особые отметки:		

3.Общая стоимость здания***

Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах <u>2012</u> г.	Полная балансовая стоимость, (руб. в ценах 1969г.).	Остаточная балансовая стоимость, (руб. в ценах 1969г.)

* Заполняется в зависимости от формы собственности

** Заполняется при наличии документа, подтверждающего ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке

*** Заполняется в ценах, действующих на момент составления паспорта

1.Распределение площади жилых помещений в здании (квартир, комнат)

	в квартирах	в помещениях коридорной системы	в общежитиях	из общего числа площади					распределение квартир по числу комнат				
				в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	двухэтажные	четырёхэтажные	многоэтажные
Количество жилых комнат	120							118	2				
Общая площадь, кв.м	3802,9							3737,1	65,8				
Жилая площадь, кв.м	99,7							65,8	33,9				
Количество жилых помещений (квартир)	119							118	1				
Фактическая площадь поджий, балконов, веранд, террас	515,8							511,1	4,7				
Площадь поджий, балконов, веранд, террас с пониж. коэф., кв.м	261,9							259,5	2,4				

2.Распределение площади нежилых помещений

Площадь	торговая	производственная	административная	учебно-воспитательная	научно-исследовательская	лечебно-оздоровительная	физкультурно-спортивная	культурно-зрелищное	общественное питание	складская	транспортная	прочая	всего
Общая, кв.м													
в т.ч. помещения вспомогательного использования, кв.м													
Фактическая площадь поджий, балконов, веранд, террас, кв.м													
Площадь поджий, балконов, веранд, террас с пониж. коэф., кв.м													

3.Благоустройство здания (площадь, кв.м)

литера	водопровод	местная	центральная	центральное	лечебное	АГВ	отопление				ванная	гор. водоснабжение		газ. снабжение	напольные электроплиты	мусоропровода	лифты		электроснабжение
							от обществ. котельной	на твердом топливе	от гр. или кв. котельной	на газе		от колонки	центральное				пассажирские	грузовые	
А	3803		3803						3803		3803		3803		3803				3803

4.Экспликация площади земельного участка, кв. м.

[illegible]

5. Уборочная площадь земельного участка, кв. м.

[illegible]

6. Исчисление площадей и объемов здания (его частей), служебных строений, сооружений

Литера	Наименование здания, его частей и сооружений	Этаж	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота длина (м)	Объем (м ³)
А	жилой дом	подвал	$42.48 \times 12.51 + 1.5 \times 5.35 \times 2 + 1.51 \times 0.34 \times 8 + 1.51 \times 0.2 \times 6$	553,4	2,17	1201
		1-10, тех. эт.	$42.48 \times 12.51 + 1.5 \times 5.35 \times 2 + 1.51 \times 0.34 \times 8 + 1.51 \times 0.2 \times 6$	553,4	29,99	16596
	тамбура	1	$2.81 \times 4.56 \times 2$	25,6	2,62	67
	лоджии	1-10	$4.03 \times 1.25 + 4 \times 1.25 \times 2 + 4.01 \times 1.25 + 3.54 \times 1.25 + 3.55 \times 1.25 + 3.54 \times 1.25 + 3.56 \times 1.25$	37,8	29,99	1134
	приямки		$1.77 \times 3.16 + 2.15 \times 7.01$	20,7		
			Застроенная площадь	616,8		
			Съемочная площадь	6724,9		

страница

4

техничес
тера
Вид вну
Г

1	1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Перекрытия				Проемы	Отделочные работы	Санитар. и электротех. уст-ва

техническое описание конструктивных элементов и определение физического износа

Итерация А Год ввода в эксплуатацию 11 Число этажей 28 Группа капитальности 1
 Вид внутренней отделки простая Сборник 28 Таблица 60
 Год реконструкции _____ Год капитального ремонта _____

Объем (м³)

№п.п.	Наименование конструктивного элемента		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес конструктивного элемента после применения цен. К-та	Износ в %	% износа к строению (гр. 7хгр. 8)/100	Текущие изменения	
										Износ, %	
										элемента	к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты		ж/б ленточный		4	1,00	4,0	0	0,00		
2	Наружные стены		ж/б панели		35	1,00	35,0	0	0,00		
	Перегородки		ж/б панели, ГВЛ, кирпич								
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты		12	1,00	12,0	0	0,00		
		междуэтажное	ж/б плиты								
4	Крыша		мягкая кровля		4	1,00	4,0	0	0,00		
5	Полы		линолеум		12	1,00	12,0	0	0,00		
6	Проемы	оконные	пластиковые стеклопакеты		5	1,00	5,0	0	0,00		
		дверные	металлические, деревянные								
7	Отделочные работы	внутренняя	обои, окрашено, побелено		5	1,00	5,0	0	0,00		
		наружная	окрашено								
8	Санитар. и электротех. уст-ва	отопление	центральное		17		17,0	0	0,00		
		водопровод	центральный								
		канализация	центральная								
		гор. водо-снабжение	центральное								
		электроосвещение	скрытая проводка								
		вентиляция									
		радио	скрытая проводка								
		телефон									
		ванны									
		газоснабжение									
9	Прочие работы		крыльца, спуски в подвал, прямки		6	1,00	6,0	0	0,00		

Итого: 100 100,0 0,00

% износа, приведенный к 100 по формуле: процент износа (гр. 9) * 100/удельный вес (гр. 7)= 0

% готовности объекта =

% износа по состоянию на 03.12.2014г.

[illegible][illegible]

поправкой

страница

8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости зданий (их частей), пристроек (не отапливаемых), веранд, террас (руб. в ценах 1969г.)

3. Исчисл.
оружие

[illegible]

11.Общ

9. Исчисление восстановительной и действительной стоимости служебных построек (руб. в ценах 1969г.)

[illegible]

12.Сто

Полная €

13. ОТМ

Дата
обследов
я

03.12.20

к (не

0. Исчисление восстановительной и действительной стоимости ограждений, ооружений (руб. в ценах 1969г.)

[illegible]

11.Общая стоимость (руб. в ценах 1969г.)

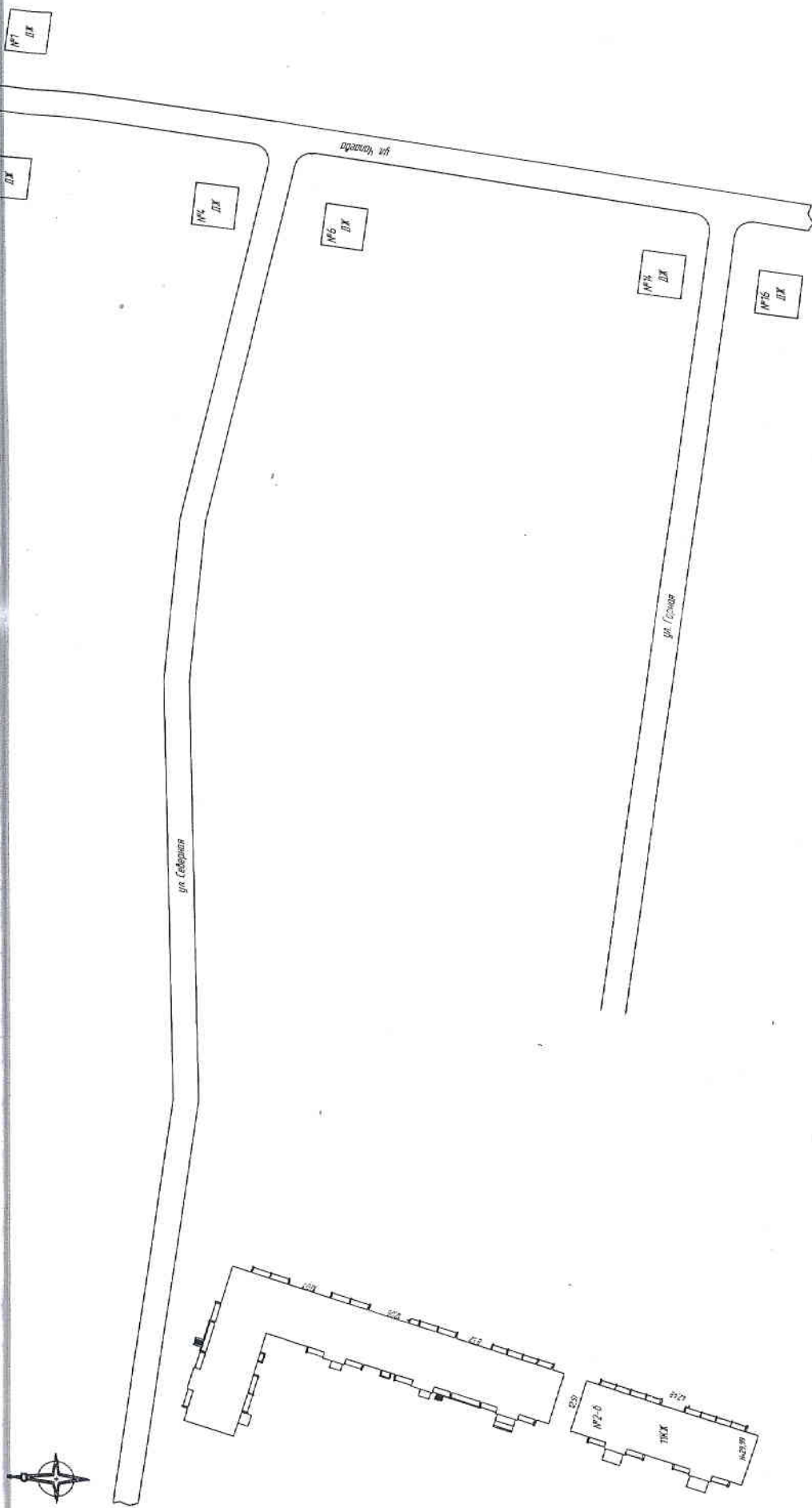
1. Общая стоимость (руб.) в ценах 1991 г.		
596727	Восстановительная стоимость, руб.	Действительная стоимость, руб.
ценах	Здание и его части	596727
	Служебные постройки	
	Сооружения	
ительная в, в руб.	Всего	596727
		596727

12.Стоимость нежилого здания (руб. в ценах текущего года)

Действительная стоимость	Полная балансовая стоимость, руб. в ценах 2012 г.	Остаточная балансовая стоимость, руб. в ценах 2012 г.	Действительная инвентаризационная стоимость, руб. в ценах 2012 г.

13.Отметка об обследовании

13. Отметка об обследовании						
Дата обследования	Исполнил		Проверил		Руководитель	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
03.12.2014г.	Лещинская Н.Ю.	<i>Н.Ю. Лещинская</i>	Усцелемов Е.А.	<i>Е.А. Усцелемов</i>	Усцелемов Е.А.	<i>Е.А. Усцелемов</i>



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ г. Челябинск Центр экспертизы и управления недвижимым имуществом				
ЛИСТ №	Ситуационный план строения Лип. А г. Челябинск, ул. Горная, 2-б			
Дата	Исполнители	Фамилия Имя Отчество	Подпись	
03.12.14	Выполнил	Лещинская Н.Ю.	<i>Н.Ю. Лещинская</i>	
	Проверил	Усцелёмов Е.А.	<i>Е.А. Усцелёмов</i>	
	Руководитель	Усцелёмов Е.А.	<i>Е.А. Усцелёмов</i>	

Приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

Этаж	№ жилого помещения (квартиры)	№ по плану строен. комнаты, кухни...	Назначение жилого помещения: жилая кухня, коридор и т.п.	Общая площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м, в том числе:		Самовольно присоединенная площадь, кв.м	Самовольно перепланированная площадь, кв.м	Самовольно возведенная площадь, кв.м	Фактическая площадь лоджий, балконов, террас, веранд	Площадь лоджий, балконов, террас, веранд с пониж. коэф.	Примечания	Высота помещения по внутреннему обмеру, м
					Жилая	Вспомогательного использования							
1	1	1	кухня	19,3		19,3							2,64
		2	санузел	4,6		4,6							"
		3	жилая	17,3	17,3								"
Итого по квартире 1				41,2	17,3	23,9							
			лоджия							4,7	2,4		K=0,5
1	2	1	коридор	3,9		3,9							2,64
		2	жилая	16,4	16,4								"
		3	кухня	8,5		8,5							"
		4	санузел	3,2		3,2							"
Итого по квартире 2				32,0	16,4	15,6							
			лоджия							4,2	2,1		K=0,5
1	3	1	жилая	21,2	21,2								2,64
		2	санузел	3,3		3,3							"
Итого по квартире 3				24,5	21,2	3,3							
			лоджия							4,1	2,1		K=0,5
1	4	1	жилая	21,2	21,2								2,64
		2	санузел	3,3		3,3							"
Итого по квартире 4				24,5	21,2	3,3							
			лоджия							4,2	2,1		K=0,5
1	5	1	коридор	4,0		4,0							2,64
		2	жилая	16,6	16,6								"
		3	кухня	8,5		8,5							"
		4	санузел	3,1		3,1							"
Итого по квартире 5				32,2	16,6	15,6							
			лоджия							4,1	2,1		K=0,5
1	6	1	коридор	2,2		2,2							"
		2	коридор	3,3		3,3							"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	кухня	8,7		8,7							"
		6	жилая	17,8	17,8								"
Итого по квартире 6				35,6	17,8	17,8							
			лоджия							4,7	2,4		K=0,5
1	61	1	коридор	8,6		8,6							2,64
		2	жилая	17,3	17,3								"
		3	кухня	11,3		11,3							"
		4	санузел	4,6		4,6							"
		5	жилая	16,6	16,6								"

Приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

		6	санузел	3,6		3,6							"
		7	коридор	2,6		2,6							"
		8	кладовая	1,2		1,2							"
Итого по квартире 61				65,8	33,9	31,9							
			лоджия						4,7	2,4			K=0,5
1	62	1	жилая	21,2	21,2								2,64
		2	санузел	3,4		3,4							"
Итого по квартире 62				24,6	21,2	3,4							
			лоджия						4,1	2,1			K=0,5
1	63	1	жилая	21,2	21,2								2,64
		2	санузел	3,3		3,3							"
Итого по квартире 63				24,5	21,2	3,3							
			лоджия						4,2	2,1			K=0,5
1	64	1	коридор	4,0		4,0							2,64
		2	жилая	16,5	16,5								"
		3	кухня	8,5		8,5							"
		4	санузел	3,2		3,2							"
Итого по квартире 64				32,2	16,5	15,7							
			лоджия						4,1	2,1			K=0,5
1	65	1	коридор	2,2		2,2							"
		2	коридор	3,2		3,2							"
		3	ванная	2,5		2,5							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	кухня	8,7		8,7							"
		6	жилая	17,8	17,8								"
Итого по квартире 65				35,4	17,8	17,6							
			лоджия						4,7	2,4			K=0,5
Итого по квартирам по 1 этажу:				372,5	221,1	151,4			47,8	24,3			
2	7	1	кухня	19,3		19,3							2,64
		2	санузел	4,7		4,7							"
		3	жилая	17,8	17,8								"
Итого по квартире 7				41,8	17,8	24,0							
			лоджия						4,7	2,4			K=0,5
2	8	1	коридор	4,0		4,0							2,64
		2	жилая	16,5	16,5								"
		3	кухня	8,6		8,6							"
		4	санузел	3,1		3,1							"
Итого по квартире 8				32,2	16,5	15,7							
			лоджия						4,2	2,1			K=0,5
2	9	1	жилая	21,1	21,1								2,64
		2	санузел	3,3		3,3							"
Итого по квартире 9				24,4	21,1	3,3							

ликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
роде (пос.) Челябинск,

			лоджия					4,1	2,1	K=0,5
2	10	1	жилая	21,2	21,2					2,64
		2	санузел	3,3		3,3				"
Итого по квартире 10				24,5	21,2	3,3				
			лоджия					4,2	2,1	K=0,5
2	11	1	коридор	3,9		3,9				2,64
		2	жилая	16,6	16,6					"
		3	кухня	8,6		8,6				"
		4	санузел	3,0		3,0				"
Итого по квартире 11				32,1	16,6	15,5				
			лоджия					4,1	2,1	K=0,5
2	12	1	коридор	2,2		2,2				"
		2	коридор	3,2		3,2				"
		3	ванная	2,6		2,6				"
		4	туалет	1,0		1,0				"
		5	кухня	8,7		8,7				"
		6	жилая	17,8	17,8					"
Итого по квартире 12				35,5	17,8	17,7				
			лоджия					4,7	2,4	K=0,5
2	66	1	кухня	19,7		19,7				2,64
		2	санузел	4,6		4,6				"
		3	жилая	17,7	17,7					"
Итого по квартире 66				42,0	17,7	24,3				
			лоджия					4,7	2,4	K=0,5
2	67	1	коридор	4,0		4,0				"
		2	жилая	16,6	16,6					"
		3	кухня	8,5		8,5				"
		4	санузел	3,2		3,2				"
Итого по квартире 67				32,3	16,6	15,7				
			лоджия					4,2	2,1	K=0,5
2	68	1	жилая	21,0	21,0					2,64
		2	санузел	3,4		3,4				"
Итого по квартире 68				24,4	21,0	3,4				
			лоджия					4,1	2,1	K=0,5
2	69	1	жилая	21,2	21,2					2,64
		2	санузел	3,3		3,3				"
Итого по квартире 69				24,5	21,2	3,3				
			лоджия					4,2	2,1	K=0,5
2	70	1	коридор	4,0		4,0				2,64
		2	жилая	16,4	16,4					"
		3	кухня	8,5		8,5				"
		4	санузел	3,1		3,1				"

Приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

Итого по квартире 70				32,0	16,4	15,6							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
2	71	1	коридор	2,2		2,2						"	
		2	коридор	3,1		3,1						"	
		3	ванная	2,5		2,5						"	
		4	туалет	1,0		1,0						"	
		5	кухня	8,7		8,7						"	
		6	жилая	17,7	17,7							"	
Итого по квартире 71				35,2	17,7	17,5							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
Итого по квартирам по 2 этажу:				380,9	221,6	159,3			52,0	26,4			
3	13	1	кухня	19,2		19,2						2,65	
		2	санузел	4,7		4,7						"	
		3	жилая	17,7	17,7							"	
Итого по квартире 13				41,6	17,7	23,9							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
3	14	1	коридор	4,0		4,0						2,65	
		2	жилая	16,5	16,5							"	
		3	кухня	8,5		8,5						"	
		4	санузел	3,1		3,1						"	
Итого по квартире 14				32,1	16,5	15,6							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
3	15	1	жилая	21,1	21,1							2,65	
		2	санузел	3,2		3,2						"	
Итого по квартире 15				24,3	21,1	3,2							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
3	16	1	жилая	21,2	21,2							2,65	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
Итого по квартире 16				24,5	21,2	3,3							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
3	17	1	коридор	3,9		3,9						2,65	
		2	жилая	16,5	16,5							"	
		3	кухня	8,5		8,5						"	
		4	санузел	3,1		3,1						"	
Итого по квартире 17				32,0	16,5	15,5							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
3	18	1	коридор	2,2		2,2						2,65	
		2	коридор	3,2		3,2						"	
		3	ванная	2,6		2,6						"	
		4	туалет	1,0		1,0						"	
		5	кухня	8,8		8,8						"	
		6	жилая	17,8	17,8							"	

лификация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
роде (пос.) Челябинск,

Итого по квартире 18				35,6	17,8	17,8							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
3	72	1	кухня	19,6		19,6						2,65	
		2	санузел	4,7		4,7						"	
		3	жилая	17,7	17,7							"	
Итого по квартире 72				42,0	17,7	24,3							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
3	73	1	коридор	4,0		4,0						2,65	
		2	жилая	16,6	16,6							"	
		3	кухня	8,6		8,6						"	
		4	санузел	3,2		3,2						"	
Итого по квартире 73				32,4	16,6	15,8							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
3	74	1	жилая	21,1	21,1							2,65	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
Итого по квартире 74				24,4	21,1	3,3							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
3	75	1	жилая	21,1	21,1							2,65	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
Итого по квартире 75				24,4	21,1	3,3							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
3	76	1	коридор	4,0		4,0						2,65	
		2	жилая	16,5	16,5							"	
		3	кухня	8,5		8,5						"	
		4	санузел	3,1		3,1						"	
Итого по квартире 76				32,1	16,5	15,6							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
3	77	1	коридор	2,2		2,2						2,65	
		2	коридор	3,2		3,2						"	
		3	ванная	2,6		2,6						"	
		4	туалет	1,0		1,0						"	
		5	кухня	8,6		8,6						"	
		6	жилая	17,9	17,9							"	
Итого по квартире 77				35,5	17,9	17,6							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
Итого по квартирам по 3 этажу:				380,9	221,7	159,2			52,0	26,4			
4	19	1	кухня	19,3		19,3						2,64	
		2	санузел	4,6		4,6						"	
		3	жилая	17,7	17,7							"	
Итого по квартире 19				41,6	17,7	23,9							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	

ликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
роде (пос.) Челябинск,

4	20	1	коридор	4,0		4,0							2,64
		2	жилая	16,4	16,4								"
		3	кухня	8,6		8,6							"
		4	санузел	3,2		3,2							"
Итого по квартире 20				32,2	16,4	15,8							
			лоджия						4,2	2,1			K=0,5
4	21	1	жилая	21,2	21,2								2,64
		2	санузел	3,2		3,2							"
Итого по квартире 21				24,4	21,2	3,2							
			лоджия						4,1	2,1			K=0,5
4	22	1	жилая	21,3	21,3								2,64
		2	санузел	3,3		3,3							"
Итого по квартире 22				24,6	21,3	3,3							
			лоджия						4,2	2,1			K=0,5
4	23	1	коридор	4,0		4,0							2,64
		2	жилая	16,5	16,5								"
		3	кухня	8,5		8,5							"
		4	санузел	3,1		3,1							"
Итого по квартире 23				32,1	16,5	15,6							
			лоджия						4,1	2,1			K=0,5
4	24	1	коридор	2,2		2,2							2,64
		2	коридор	3,2		3,2							"
		3	ванная	2,6		2,6							"
		4	туалет	1,0		1,0							"
		5	кухня	8,8		8,8							"
		6	жилая	17,9	17,9								"
Итого по квартире 24				35,7	17,9	17,8							
			лоджия						4,7	2,4			K=0,5
4	78	1	кухня	19,8		19,8							2,64
		2	санузел	4,7		4,7							"
		3	жилая	17,6	17,6								"
Итого по квартире 78				42,1	17,6	24,5							
			лоджия						4,7	2,4			K=0,5
4	79	1	коридор	4,0		4,0							2,64
		2	жилая	16,6	16,6								"
		3	кухня	8,6		8,6							"
		4	санузел	3,2		3,2							"
Итого по квартире 79				32,4	16,6	15,8							
			лоджия						4,2	2,1			K=0,5
4	80	1	жилая	21,0	21,0								2,64
		2	санузел	3,3		3,3							"
Итого по квартире 80				24,3	21,0	3,3							

ликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
роде (пос.) Челябинск,

			лоджия					4,1	2,1	K=0,5
4	81	1	жилая	21,2	21,2					2,64
		2	санузел	3,3		3,3				"
Итого по квартире 81				24,5	21,2	3,3				
			лоджия					4,2	2,1	K=0,5
4	82	1	коридор	4,0		4,0				2,64
		2	жилая	16,4	16,4					"
		3	кухня	8,5		8,5				"
		4	санузел	3,1		3,1				"
Итого по квартире 82				32,0	16,4	15,6				
			лоджия					4,1	2,1	K=0,5
4	83	1	коридор	2,2		2,2				2,64
		2	коридор	3,1		3,1				"
		3	ванная	2,5		2,5				"
		4	туалет	1,0		1,0				"
		5	кухня	8,6		8,6				"
		6	жилая	17,7	17,7					"
Итого по квартире 83				35,1	17,7	17,4				
			лоджия					4,7	2,4	K=0,5
Итого по квартирам по 4 этажу:				381,0	221,5	159,5		52,0	26,4	
5	25	1	кухня	19,6		19,6				2,64
		2	санузел	4,6		4,6				"
		3	жилая	17,8	17,8					"
Итого по квартире 25				42,0	17,8	24,2				
			лоджия					4,7	2,4	K=0,5
5	26	1	коридор	4,0		4,0				2,64
		2	жилая	16,4	16,4					"
		3	кухня	8,6		8,6				"
		4	санузел	3,1		3,1				"
Итого по квартире 26				32,1	16,4	15,7				
			лоджия					4,2	2,1	K=0,5
5	27	1	жилая	21,2	21,2					2,64
		2	санузел	3,2		3,2				"
Итого по квартире 27				24,4	21,2	3,2				
			лоджия					4,1	2,1	K=0,5
5	28	1	жилая	21,2	21,2					2,64
		2	санузел	3,3		3,3				"
Итого по квартире 28				24,5	21,2	3,3				
			лоджия					4,2	2,1	K=0,5
5	29	1	коридор	3,9		3,9				2,64
		2	жилая	16,6	16,6					"
		3	кухня	8,6		8,6				"

Челябинск,

		4	санузел	3,1	3,1							"
Итого по квартире 29				32,2	16,6	15,6						
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5
5	30	1	коридор	2,2	2,2							2,64
		2	коридор	3,3	3,3							"
		3	ванная	2,5	2,5							"
		4	туалет	1,0	1,0							"
		5	кухня	8,7	8,7							"
		6	жилая	17,9	17,9							"
Итого по квартире 30				35,6	17,9	17,7						
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5
5	84	1	кухня	19,8	19,8							2,64
		2	санузел	4,7	4,7							"
		3	жилая	17,8	17,8							"
Итого по квартире 84				42,3	17,8	24,5						
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5
5	85	1	коридор	4,0	4,0							2,64
		2	жилая	16,5	16,5							"
		3	кухня	8,6	8,6							"
		4	санузел	3,2	3,2							"
Итого по квартире 85				32,3	16,5	15,8						
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5
5	86	1	жилая	21,1	21,1							2,64
		2	санузел	3,4	3,4							"
Итого по квартире 86				24,5	21,1	3,4						
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5
5	87	1	жилая	18,3	18,3							2,64
		2	гардеробная	2,3	2,3							"
		3	санузел	3,3	3,3							"
Итого по квартире 87				23,9	18,3	5,6						
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5
5	88	1	коридор	4,0	4,0							2,64
		2	жилая	16,4	16,4							"
		3	кухня	8,5	8,5							"
		4	санузел	3,1	3,1							"
Итого по квартире 88				32,0	16,4	15,6						
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5
5	89	1	коридор	2,2	2,2							2,64
		2	коридор	3,1	3,1							"
		3	ванная	2,5	2,5							"
		4	туалет	1,0	1,0							"
		5	кухня	8,6	8,6							"
		6	жилая	17,8	17,8							"

Приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

Итого по квартире 89				35,2	17,8	17,4							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
Итого по квартирам по 5 этажу:				381,0	219,0	162,0			52,0	26,4			
6	31	1	кухня	19,6		19,6						2,65	
		2	санузел	4,6		4,6						"	
		3	жилая	17,7	17,7							"	
Итого по квартире 31				41,9	17,7	24,2							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
6	32	1	коридор	3,9		3,9						2,65	
		2	жилая	16,6	16,6							"	
		3	кухня	8,6		8,6						"	
		4	санузел	3,2		3,2						"	
Итого по квартире 32				32,3	16,6	15,7							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
6	33	1	жилая	21,1	21,1							2,65	
		2	санузел	3,2		3,2						"	
Итого по квартире 33				24,3	21,1	3,2							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
6	34	1	жилая	21,2	21,2							2,65	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
Итого по квартире 34				24,5	21,2	3,3							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
6	35	1	коридор	4,0		4,0						2,65	
		2	жилая	16,6	16,6							"	
		3	кухня	8,6		8,6						"	
		4	санузел	3,1		3,1						"	
Итого по квартире 35				32,3	16,6	15,7							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
6	36	1	коридор	2,2		2,2						2,65	
		2	коридор	3,2		3,2						"	
		3	ванная	2,6		2,6						"	
		4	туалет	1,0		1,0						"	
		5	кухня	8,7		8,7						"	
		6	жилая	17,8	17,8							"	
Итого по квартире 36				35,5	17,8	17,7							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
6	90	1	кухня	19,6		19,6						2,65	
		2	санузел	4,6		4,6						"	
		3	жилая	17,7	17,7							"	
Итого по квартире 90				41,9	17,7	24,2							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	

Приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

6	91	1	коридор	4,0		4,0						2,65
		2	жилая	16,6	16,6							"
		3	кухня	8,5		8,5						"
		4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 91				32,2	16,6	15,6						
			лоджия					4,2	2,1			K=0,5
6	92	1	жилая	21,1	21,1							2,65
		2	санузел	3,4		3,4						"
Итого по квартире 92				24,5	21,1	3,4						
			лоджия					4,1	2,1			K=0,5
6	93	1	жилая	21,0	21,0							2,65
		2	санузел	3,4		3,4						"
Итого по квартире 93				24,4	21,0	3,4						
			лоджия					4,2	2,1			K=0,5
6	94	1	коридор	3,9		3,9						2,65
		2	жилая	16,3	16,3							"
		3	кухня	8,5		8,5						"
		4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 94				31,8	16,3	15,5						
			лоджия					4,1	2,1			K=0,5
6	95	1	коридор	2,2		2,2						2,65
		2	коридор	3,1		3,1						"
		3	ванная	2,5		2,5						"
		4	туалет	1,0		1,0						"
		5	кухня	8,6		8,6						"
		6	жилая	17,8	17,8							"
Итого по квартире 95				35,2	17,8	17,4						
			лоджия					4,7	2,4			K=0,5
Итого по квартирам по 6 этажу:				380,8	221,5	159,3			52,0	26,4		
7	37	1	кухня	19,4		19,4						2,64
		2	санузел	4,7		4,7						"
		3	жилая	17,7	17,7							"
Итого по квартире 37				41,8	17,7	24,1						
			лоджия					4,7	2,4			K=0,5
7	38	1	коридор	4,0		4,0						2,64
		2	жилая	16,5	16,5							"
		3	кухня	8,6		8,6						"
		4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 38				32,2	16,5	15,7						
			лоджия					4,2	2,1			K=0,5
7	39	1	жилая	21,2	21,2							2,64
		2	санузел	3,3		3,3						"

приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

			Итого по квартире 39	24,5	21,2	3,3							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
7	40	1	жилая	21,3	21,3							2,64	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
			Итого по квартире 40	24,6	21,3	3,3							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
7	41	1	коридор	4,0		4,0						2,64	
		2	жилая	16,5	16,5							"	
		3	кухня	8,6		8,6						"	
		4	санузел	3,1		3,1						"	
			Итого по квартире 41	32,2	16,5	15,7							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
7	42	1	коридор	2,2		2,2						2,64	
		2	коридор	3,3		3,3						"	
		3	ванная	2,6		2,6						"	
		4	туалет	1,0		1,0						"	
		5	кухня	8,7		8,7						"	
		6	жилая	17,8	17,8							"	
			Итого по квартире 42	35,6	17,8	17,8							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
7	96	1	кухня	19,8		19,8						2,64	
		2	санузел	4,7		4,7						"	
		3	жилая	17,8	17,8							"	
			Итого по квартире 96	42,3	17,8	24,5							
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5	
7	97	1	коридор	4,0		4,0						2,64	
		2	жилая	16,6	16,6							"	
		3	кухня	8,6		8,6						"	
		4	санузел	3,2		3,2						"	
			Итого по квартире 97	32,4	16,6	15,8							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
7	98	1	жилая	21,3	21,3							2,64	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
			Итого по квартире 98	24,6	21,3	3,3							
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5	
7	99	1	жилая	21,3	21,3							2,64	
		2	санузел	3,3		3,3						"	
			Итого по квартире 99	24,6	21,3	3,3							
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5	
7	100	1	коридор	4,0		4,0						2,64	
		2	жилая	16,5	16,5							"	

приложение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

		3	кухня	8,5		8,5						"
		4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 100				32,1	16,5	15,6						
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5
7	101	1	коридор	2,2		2,2						2,64
		2	коридор	3,2		3,2						"
		3	ванная	2,6		2,6						"
		4	туалет	1,0		1,0						"
		5	кухня	8,7		8,7						"
		6	жилая	17,8	17,8							"
Итого по квартире 101				35,5	17,8	17,7						
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5
Итого по квартирам по 7 этажу:				382,4	222,3	160,1			52,0	26,4		
8	43	1	кухня	19,5		19,5						2,64
		2	санузел	4,6		4,6						"
		3	жилая	17,7	17,7							"
Итого по квартире 43				41,8	17,7	24,1						
			лоджия						4,7	2,4		K=0,5
8	44	1	коридор	4,0		4,0						2,64
		2	жилая	16,5	16,5							"
		3	кухня	8,5		8,5						"
		4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 44				32,1	16,5	15,6						
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5
8	45	1	жилая	21,1	21,1							2,64
		2	санузел	3,4		3,4						"
Итого по квартире 45				24,5	21,1	3,4						
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5
8	46	1	жилая	21,2	21,2							2,64
		2	санузел	3,3		3,3						"
Итого по квартире 46				24,5	21,2	3,3						
			лоджия						4,2	2,1		K=0,5
8	47	1	коридор	3,9		3,9						2,64
		2	жилая	16,5	16,5							"
		3	кухня	8,5		8,5						"
		4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 47				32,0	16,5	15,5						
			лоджия						4,1	2,1		K=0,5
8	48	1	коридор	2,2		2,2						2,64
		2	коридор	3,3		3,3						"
		3	ванная	2,6		2,6						"
		4	туалет	1,0		1,0						"

спликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
городе (пос.) Челябинск,

		5	кухня	8,7		8,7					"
		6	жилая	17,8	17,8						"
Итого по квартире 48				35,6	17,8	17,8					
			лоджия						4,7	2,4	K=0,5
8	102	1	кухня	19,7		19,7					2,64
		2	санузел	4,7		4,7					"
		3	жилая	17,8	17,8						"
Итого по квартире 102				42,2	17,8	24,4					
			лоджия						4,7	2,4	K=0,5
8	103	1	коридор	4,0		4,0					2,64
		2	жилая	16,6	16,6						"
		3	кухня	8,5		8,5					"
		4	санузел	3,1		3,1					"
Итого по квартире 103				32,2	16,6	15,6					
			лоджия						4,2	2,1	K=0,5
8	104	1	жилая	21,0	21,0						2,64
		2	санузел	3,3		3,3					"
Итого по квартире 104				24,3	21,0	3,3					
			лоджия						4,1	2,1	K=0,5
8	105	1	жилая	21,2	21,2						2,64
		2	санузел	3,3		3,3					"
Итого по квартире 105				24,5	21,2	3,3					
			лоджия						4,2	2,1	K=0,5
8	106	1	коридор	4,0		4,0					2,64
		2	жилая	16,4	16,4						"
		3	кухня	8,5		8,5					"
		4	санузел	3,0		3,0					"
Итого по квартире 106				31,9	16,4	15,5					
			лоджия						4,1	2,1	K=0,5
8	107	1	коридор	2,2		2,2					2,64
		2	коридор	3,2		3,2					"
		3	ванная	2,5		2,5					"
		4	туалет	1,0		1,0					"
		5	кухня	8,7		8,7					"
		6	жилая	17,8	17,8						"
Итого по квартире 107				35,4	17,8	17,6					
			лоджия						4,7	2,4	K=0,5
Итого по квартирам по 8 этажу:				381,0	221,6	159,4			52,0	26,4	
9	49	1	кухня	19,4		19,4					2,64
		2	санузел	4,6		4,6					"
		3	жилая	17,8	17,8						"
Итого по квартире 49				41,8	17,8	24,0					

дополнения к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

				лоджия						4,7	2,4		K=0,5
A	9	50	1	коридор	3,9		3,9						2,64
			2	жилая	16,6	16,6							"
			3	кухня	8,6		8,6						"
			4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 50					32,2	16,6	15,6						
				лоджия						4,2	2,1		K=0,5
A	9	51	1	жилая	21,1	21,1							2,64
			2	санузел	3,3		3,3						"
Итого по квартире 51					24,4	21,1	3,3						
				лоджия						4,1	2,1		K=0,5
A	9	52	1	жилая	21,1	21,1							2,64
			2	санузел	3,3		3,3						"
Итого по квартире 52					24,4	21,1	3,3						
				лоджия						4,2	2,1		K=0,5
A	9	53	1	коридор	4,0		4,0						2,64
			2	жилая	16,6	16,6							"
			3	кухня	8,5		8,5						"
			4	санузел	3,2		3,2						"
Итого по квартире 53					32,3	16,6	15,7						
				лоджия						4,1	2,1		K=0,5
A	9	54	1	коридор	2,2		2,2						2,64
			2	коридор	3,3		3,3						"
			3	ванная	2,6		2,6						"
			4	туалет	1,0		1,0						"
			5	кухня	8,7		8,7						"
			6	жилая	17,8	17,8							"
Итого по квартире 54					35,6	17,8	17,8						
				лоджия						4,7	2,4		K=0,5
A	9	108	1	кухня	19,8		19,8						2,64
			2	санузел	4,7		4,7						"
			3	жилая	17,7	17,7							"
Итого по квартире 108					42,2	17,7	24,5						
				лоджия						4,7	2,4		K=0,5
A	9	109	1	коридор	4,0		4,0						2,64
			2	жилая	16,6	16,6							"
			3	кухня	8,6		8,6						"
			4	санузел	3,1		3,1						"
Итого по квартире 109					32,3	16,6	15,7						
				лоджия						4,2	2,1		K=0,5
A	9	110	1	жилая	21,1	21,1							2,64
			2	санузел	3,4		3,4						"

дополнения к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

				лоджия						4,7	2,4		K=0,5
A	9	50	1	коридор	3,9		3,9						2,64
			2	жилая	16,6	16,6							"
			3	кухня	8,6		8,6						"
			4	санузел	3,1		3,1						"
				Итого по квартире 50	32,2	16,6	15,6						
				лоджия						4,2	2,1		K=0,5
A	9	51	1	жилая	21,1	21,1							2,64
			2	санузел	3,3		3,3						"
				Итого по квартире 51	24,4	21,1	3,3						
				лоджия						4,1	2,1		K=0,5
A	9	52	1	жилая	21,1	21,1							2,64
			2	санузел	3,3		3,3						"
				Итого по квартире 52	24,4	21,1	3,3						
				лоджия						4,2	2,1		K=0,5
A	9	53	1	коридор	4,0		4,0						2,64
			2	жилая	16,6	16,6							"
			3	кухня	8,5		8,5						"
			4	санузел	3,2		3,2						"
				Итого по квартире 53	32,3	16,6	15,7						
				лоджия						4,1	2,1		K=0,5
A	9	54	1	коридор	2,2		2,2						2,64
			2	коридор	3,3		3,3						"
			3	ванная	2,6		2,6						"
			4	туалет	1,0		1,0						"
			5	кухня	8,7		8,7						"
			6	жилая	17,8	17,8							"
				Итого по квартире 54	35,6	17,8	17,8						
				лоджия						4,7	2,4		K=0,5
A	9	108	1	кухня	19,8		19,8						2,64
			2	санузел	4,7		4,7						"
			3	жилая	17,7	17,7							"
				Итого по квартире 108	42,2	17,7	24,5						
				лоджия						4,7	2,4		K=0,5
A	9	109	1	коридор	4,0		4,0						2,64
			2	жилая	16,6	16,6							"
			3	кухня	8,6		8,6						"
			4	санузел	3,1		3,1						"
				Итого по квартире 109	32,3	16,6	15,7						
				лоджия						4,2	2,1		K=0,5
A	9	110	1	жилая	21,1	21,1							2,64
			2	санузел	3,4		3,4						"

Экспликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

				Итого по квартире 110	24,5	21,1	3,4						
				лоджия					4,1	2,1		K=0,5	
A	9	111	1	жилая	21,1	21,1						2,64	
			2	санузел	3,3		3,3					"	
				Итого по квартире 111	24,4	21,1	3,3						
				лоджия					4,2	2,1		K=0,5	
A	9	112	1	коридор	4,0		4,0					2,64	
			2	жилая	16,3	16,3						"	
			3	кухня	8,5		8,5					"	
			4	санузел	3,1		3,1					"	
				Итого по квартире 112	31,9	16,3	15,6						
				лоджия					4,1	2,1		K=0,5	
A	9	113	1	коридор	2,2		2,2					2,64	
			2	коридор	3,2		3,2					"	
			3	ванная	2,5		2,5					"	
			4	туалет	1,0		1,0					"	
			5	кухня	8,6		8,6					"	
			6	жилая	17,9	17,9						"	
				Итого по квартире 113	35,4	17,9	17,5						
				лоджия					4,7	2,4		K=0,5	
				Итого по квартирам по 9 этажу:	381,4	221,7	159,7		52,0	26,4			
A	10	55	1	кухня	19,3		19,3					2,65	
			2	санузел	4,6		4,6					"	
			3	жилая	17,6	17,6						"	
				Итого по квартире 55	41,5	17,6	23,9						
				лоджия					4,7	2,4		K=0,5	
A	10	56	1	коридор	4,0		4,0					2,65	
			2	жилая	16,4	16,4						"	
			3	кухня	8,6		8,6					"	
			4	санузел	3,2		3,2					"	
				Итого по квартире 56	32,2	16,4	15,8						
				лоджия					4,2	2,1		K=0,5	
A	10	57	1	жилая	21,2	21,2						2,65	
			2	санузел	3,3		3,3					"	
				Итого по квартире 57	24,5	21,2	3,3						
				лоджия					4,1	2,1		K=0,5	
A	10	58	1	жилая	21,1	21,1						2,65	
			2	санузел	3,3		3,3					"	
				Итого по квартире 58	24,4	21,1	3,3						
				лоджия					4,2	2,1		K=0,5	

Дополнение к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

A	10	59	1	коридор	3,9		3,9							2,65
			2	жилая	16,6	16,6								"
			3	кухня	8,5		8,5							"
			4	санузел	3,1		3,1							"
			Итого по квартире 59		32,1	16,6	15,5							
				лоджия						4,1	2,1			K=0,5
A	10	60	1	коридор	2,2		2,2							2,65
			2	коридор	3,2		3,2							"
			3	ванная	2,6		2,6							"
			4	туалет	1,0		1,0							"
			5	кухня	8,7		8,7							"
			6	жилая	17,8	17,8								"
			Итого по квартире 60		35,5	17,8	17,7							
				лоджия						4,7	2,4			K=0,5
A	10	114	1	кухня	19,9		19,9							2,65
			2	санузел	4,7		4,7							"
			3	жилая	17,8	17,8								"
			Итого по квартире 114		42,4	17,8	24,6							
				лоджия						4,7	2,4			K=0,5
A	10	115	1	коридор	4,0		4,0							2,65
			2	жилая	16,6	16,6								"
			3	кухня	8,6		8,6							"
			4	санузел	3,1		3,1							"
			Итого по квартире 115		32,3	16,6	15,7							
				лоджия						4,2	2,1			K=0,5
A	10	116	1	жилая	21,2	21,2								2,65
			2	санузел	3,3		3,3							"
			Итого по квартире 116		24,5	21,2	3,3							
				лоджия						4,1	2,1			K=0,5
A	10	117	1	жилая	21,0	21,0								2,65
			2	санузел	3,4		3,4							"
			Итого по квартире 117		24,4	21,0	3,4							
				лоджия						4,2	2,1			K=0,5
A	10	118	1	коридор	3,9		3,9							2,65
			2	жилая	16,4	16,4								"
			3	кухня	8,5		8,5							"
			4	санузел	3,1		3,1							"
			Итого по квартире 118		31,9	16,4	15,5							
				лоджия						4,1	2,1			K=0,5
A	10	119	1	коридор	2,2		2,2							2,65
			2	коридор	3,2		3,2							"
			3	ванная	2,5		2,5							"

спликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
городе (пос.) Челябинск,

		4	туалет	1,0		1,0						"
		5	кухня	8,6		8,6						"
		6	жилая	17,8	17,8							"
Итого по квартире 119				35,3	17,8	17,5						
			поджия						4,7	2,4		K=0,5
Итого по квартирам по 10 этажу:				381,0	221,5	159,5			52,0	26,4		
Итого по квартирам:				3802,9	2213,5	1589,4			515,8	261,9		
Общие помещения дома												
A	подв.	1	тех.помещение	24,6								1,95
		2	тех.помещение	16,5								"
		3	тех.помещение	16,5								"
		4	тех.помещение	24,6								"
		5	тех.помещение	24,7								"
		6	тех.помещение	16,5								"
		7	тех.помещение	16,5								"
		8	тех.помещение	16,5								"
		9	тех.помещение	16,5								"
		10	тех.помещение	24,7								"
		11	тех.помещение	24,7								"
		12	тех.помещение	16,6								"
		13	тех.помещение	16,4								"
		14	тех.помещение	16,4								"
		15	тех.помещение	25,2								"
		16	тех.помещение	13,3								"
		17	тех.помещение	25,2								"
		18	тех.помещение	24,7								"
		19	тех.помещение	13,0								2,35
		20	тех.помещение	3,2								1,95
		21	тепловой пункт	25,2								"
		22	насосная	13,3								"
		23	тех.помещение	25,2								"
итого по подвалу				440,0								
A	тех. этаж	1	лестничная клетка	14,8								4,84
		2	машинное отделение	11,8								"
		3	помещение	185,0								1,91
		4	лестничная клетка	14,8								4,84
		5	машинное отделение	11,8								"
		6	помещение	185,0								1,91
итого по тех. этажу				423,2								
Лестничные клетки												
A	1		лестн. клетка	26,0								
	2		лестн. клетка	26,0								
	3		лестн. клетка	25,9								
	4		лестн. клетка	26,0								
	5		лестн. клетка	25,9								
	6		лестн. клетка	25,8								
	7		лестн. клетка	25,9								
	8		лестн. клетка	26,0								

спликация к поэтажному плану жилого дома, расположенного
городе (пос.) Челябинск,

[illegible]

Справка к поэтажному плану жилого дома, расположенного
в городе (пос.) Челябинск,

[illegible]

