|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Общая характеристика пр. Ленина, д. 42**

|  |  |
| --- | --- |
| Серия, тип проекта | Индивидуальный |
| Описание местоположения | г. Челябинск, Центральный район |
| Индивидуальное наименование дома | Г. Челябинск, пр. Ленина, д. 42 |
| Тип жилого дома | многоквартирный |
| Год ввода в эксплуатацию | 1998 |
| Материал стен | кирпич |
| Тип перекрытий | железобетонные |
| Этажность | 10 |
| Количество подъездов | 3 |
| Количество лифтов | 3 |
| Общая площадь, кв.м. | 8337,6 |
| Площадь жилых помещений всего, кв.м. | 2704 |
| Площадь нежилых помещений, кв.м. | 2670,4 |
| Площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м. | 838,9 |
| Площадь участка, кв.м |  |
| Площадь придомовой территории, кв.м. | 4260 |
| Кадастровый номер участка | - |
| Количество квартир | 73 |
| Количество жителей |  |
| Количество лицевых счетов | 73 |
| Конструктивные особенности дома | Фундамент ленточный сборный, каменные, кирпичные, кровля плоская, из рулонных материалов, централизованные внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения |
| Удельная тепловая характеристика здания |  |
| Класс энергоэффективности |  |
| Дата начала приватизации | 1998 |
|  |  |
|  |  |