

Хандога Н.В. Хандога

ПЛАНОВЫЙ РЕМОНТ МКД в 2023г.

	ед. изм	объем	сумма по смете		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Отметка о выполнении
			текущий ремонт	капитальный ремонт (спенсчет)					
Горная 2Б									
Коммуникации									
Замена циркуляционного насоса	шт	1	80000						
ИТП									
замена вычислителя, проектирование, установка датчиков давления и предохранительного клапана	комплекс	1	150000						
			230000						
Горная 3А									
Фасад									
Ремонт МПШ	м2	3600		1750000					
ИТП									
Реконструкция 2х ИТП с заменой выч. и расходомеров	комплекс	2		400000					
Подъезды									
Косметический ремонт подъезда 2ой		1	100000						
			100000	2150000					
Громова 5									
Кровля									
Ремонт кровли. Кв.36, 105	м2	20	39000						
Коммуникации									
Замена трубы Д159 транзит	п.м	10	7000						
ИТП									
Замена задвижки бойлер Д159	шт	1	39000						
Замена калачей на бойлере			65000						
Установка предохранит. клапана на отопление.	шт	1	10 000						
			160000						
Громова 7									
Кровля									
частичный ремонт кровли над квартирами: 72, 107, 108	м2	310	403000						
ИТП									
Установка предохранит. клапана на отопление.	шт	1	10 000						
Коммуникации									
Замена задвижек Д80 ГВС, Д50 ГВС, теплоузел Д 159	шт	3	52700						
			465700						
Громова 9									
ИТП									
Замена вычислителя, расходомеров, проект, датчики д.	шт	1		300 000					
Коммуникации									
Установка балансировочных кранов	шт			720 000					
Подъезды									
Косметический ремонт подъездов 1,2,3,4		4	450000						выполнено
			450000	1020000,0					
Громова 11									
Фасад									
Замена дверей 1,2,3 подъезды	шт	3		180000					
ИТП:									
Замена вычислителя, проект, датчики давления, предо	комплекс	1		200 000					
				380000					
Ключевая 14									
Фасад									
Утепление стены северный торец	м2	480		1400000					
ИТП:									
Замена вычислителя, проект, датчики давления, предо	комплекс	1		150 000					
Коммуникации									
Ремонт насоса ХВС	шт	1	20000						
Замена привода обратного клапана на ГВС	шт	1	45000						
			65000	1550000					
Плановая 3									
ИТП:									
Замена вычислителя, проект, датчики давления, предо	шт	1	134 000						
Установка предохранит. клапана на отопление.	шт	1	10 000						
Коммуникации									
Замена привода обратного клапана на ГВС	шт	1	45000						
			189 000						
Пугачева 59									
Коммуникации									
Тех. этаж перенос фановых труб над кв. 37		2	41000						
ИТП:									
Установка предохранит. клапана на отопление	шт	1	10000						
Фасад									
Установка входных дверей	шт	3		150000					
			51000	150000					
Октябрьская 17									

Кровля									
Частичный ремонт	м2	20	44000						
ИТП:									
Установка предохранит. клапана на отопление,	шт	1	10 000						
Фасад									
Замена окон в подъезде 1.2.3	шт	15		210 000					
			54000		210000				
Плановая 1									
ИТП:									
Установка предохранит. клапана на отопление	шт	1	10 000						
Подъезды									
Частичный косметический ремонт 1 подъезд	шт	1	60 000						
			70000						
Односторонняя 2									
Коммуникации									
Замена балансировочных кранов на отопление	шт	4	11000						
ИТП:									
Установка предохранит. клапана на отопление,	шт	1	10 000						
Фасад									
Ремонт входной группы		1	17000						
			38000						
Ленина 42									
Капитальный ремонт лифтов , замена	шт	3			7 650 000				
Коммуникации									
Замена подводки ХГВС по тех этажу	м/п	100	100000						
Замена кранов Д15 отопление		80	75000						
Замена кранов Д20 отопление	шт	80	75000						
ИТП:									
Установка предохранит. клапана на отопление,	шт	1	10 000						
			260000		7 650 000				
Станционная 20									
ИТП:									
Установка реле давления	шт	1	20000						
Установка предохранит. клапана на отопление	шт	1	10 000						
			30000						
Чехова 2А									
Коммуникации									
Замена кранов д15 на спускниках отопления			20500						
Установка предохранит. клапана на отопление	шт	1	10000						
Подъезды									
Косметический ремонт подъезд 1			70000						
			100500						
Октябрьская 22									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана		1	10000						
			10000						
Октябрьская 17А									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана	шт	1	10000						
Фасад									
Замена окон в 3х подъездах	шт	25		165000					
			10000		165 000				
Клубная 4									
Коммуникации									
замена лежача ХГВС	м/п	60		110000					
ИТП:									
Установка предохранительного клапана	шт	1	10 000						
			10000		110000				
8Марта 14									
Коммуникации									
Замена кранов шар.отопление д20	шт	36	38400						
Замена кранов шар.отопление д15	шт	36							
ИТП:									
Установка предохранительного клапана	шт	1	10000						
Подъезды									
Замена почтовых ящиков	шт	48	27000						выполнено
			75400						
8Марта 14А									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана	шт	1		10000					
Коммуникации									
Замена стояков ХГВС	шт	32		800000					
Замена кранов д15	шт	32		43000					
Подъезды									
1 Косметический ремонт 1,2		2	130000						
2 Заменить почтовые ящики 1,2,3,4	шт	54	38 000						
			168000		853000				
Комсомольская 14									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана	шт	1	10 000						
			10000						

Челябинская 22А									
Кровля									
Частичный ремонт									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана				шт	1	10 000			
Подъезды									
Косметический ремонт подъезда №4					1	45000			
						55000			
Челябинская 24									
Фасад									
сайдинг поколь						35000			
Коммуникации									
установка предохранит. клапана на отопление				шт	1	10 000			
						45000			
Челябинская 24А									
Фасад									
Частичное восстановление кирпичной кладки				кв. м	10	50000			
Коммуникации									
Замена кранов на стойках отопления /сборка/				шт	14	11500			
ИТП:									
Установка предохранительного клапана				шт	1	10 000			
Подъезды									
ремонт входных групп после замены дверей /ступеней					6	90000			
						161500			
Чехова 3									
Фасад									
Замена окон в 6 подъездах				шт	24		580000		
Замена входных дверей				шт	6				
Коммуникации									
Замена кранов на стойках отопления				шт	2		15000		
ИТП:									
Установка предохранительного клапана				шт	1	10000			
Подъезды									
Косметический ремонт подъезда					2	130000			
						140000	595000		
Советская 33А									
Кровля									
Частичный ремонт				кв. м	40	44000			
ИТП:									
Установка предохранительного клапана				шт	1	10 000			
Подъезды									
Косметический ремонт подъезда					1	80 000			
Фасад									
Замена окон в подъездах 1,2,3,4				шт	20		200 000		
Замена входных дверей				шт	4		200000		
						134000	400000		
Пугачева 61									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана				шт	1	10 000			
						10000			
Станционная 22									
Кровля									
Частичный ремонт				кв. м	100		150 000		
ИТП:									
Установка предохранительного клапана				шт	1	10000			
Коммуникации									
Замена лежачка и кранов на стойках отопления				п. м	200		150000		
						10 000	300 000		
Станционная 6									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана					1	10 000			
						10000			
Челябинская 15 А									
ИТП:									
Установка предохранительного клапана					1	10000			
Коммуникации									
Замена участка трубы Д80 на ГВС				м. п	10	20 000			
Выпуск КИЗ					1	60 000			
						90000			
Общая сумма						3202100	13643000		